

PEMBEBASAN BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN BAGI MASYARAKAT  
BERPENGASILAN RENDAH  
2024

PERWAL KOTA SEMARANG NO. 64, BERITA DAERAH 2024/NO.65, 8 HLM

PERATURAN WALI KOTA SEMARANG NOMOR 64 TAHUN 2024 TENTANG PEMBEBASAN BEA  
PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN BAGI MASYARAKAT BERPENGASILAN RENDAH

ABSTRAK :

- Untuk melaksanakan Keputusan Bersama Menteri Perumahan dan Kawasan Permukiman, Menteri Pekerjaan Umum dan Menteri Dalam Negeri Nomor 03.HK/KPTS/Mn/2024, Nomor 3015/KPTS/M/2024, Nomor 600.10-4849 Tahun 2024, perlu menetapkan peraturan kepala daerah mengenai pembebasan BPHTB dalam mendukung percepatan pelaksanaan program pembangunan tiga juta rumah.
- Dasar Hukum Peraturan ini adalah : UU No. 16 Tahun 1950, UU No. 23 Tahun 2014 sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan UU No. 6 Tahun 2023, UU No. 1 Tahun 2022, PP No.12 Tahun 2019, PERDA No.10 Tahun 2023, Permen PUPR No.1 Tahun 2021, Keputusan Permen PUPR No.22/KPTS/M/2023, Surat Keputusan Bersama Menteri PKP Menteri PUPR Mendagri No.03.HK/KPTS/Mn/2024 No. 3015/KPTS/M/2024 No. 600.10-4849 Tahun 2024.
- Pengecualian objek BPHTB bagi Masyarakat berpenghasilan rendah untuk kepemilikan rumah pertama kali, Kriteria Masyarakat berpenghasilan rendah didasarkan dari besaran penghasilan, pengasilan orang perseorangan yang tidak kawin dan pengasilan orang perseorangan yang kawin, Pembebasan BPHTB dapat dibatalkan jika ditemukan ketidaksesuaian data dalam SSPD BPHTB dengan kondisi/kenyataan dilapangan.

CATATAN :

- Peraturan Walikota ini ditetapkan pada tanggal 27 Desember 2024 dan Diundangkan pada tanggal 27 Desember 2024
- Penjelasan : -
- Lampiran : -